







Objektnummer 133853

# +++DHH in Schorndorf-TO mit schönem Garten in ruhiger Lage+++

#### Eckdaten

Wohnfläche 115,0 m²
Anzahl Zimmer 4,5
Anzahl Stellplätze 1,0



Baujahr 1971

Zustand Nach Vereinbarung

Ausstattungskategorie Standard

Bad Dusche, Fenster, Wanne

Küche Einbauküche

Bodenart Fliesen, Laminat, Teppich

Heizungsart Zentral
Befeuerung Öl

Stellplatzart Garage

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/ Terrasse Nordost

Kabel/SAT TV

Wasch / Trockenraum

Unterkellert Keller

Abstellraum Rolladen Dachboden

## Energieausweis

Geltende EnEV Liegt bei Besichtigung vor

## Objektbeschreibung

#### Lage

Ruhige und zentrale Wohnlage in Schorndorf-TO. Alle Einkaufsmöglichkeiten, Kindergärten, Grundschule sowie der Bahnhof sind vor Ort und in fußläufiger Entfernung.

## Objektbeschreibung

Diese im Jahre 1972 erbaute DHH befindet sich in ruhiger Lage und wurde in den letzten 10 Jahren teilweise renoviert. Die Fenster wurden weitestgehend ausgetauscht, die Heizung und das Badezimmer im OG sowie die Türen wurden erneuert usw.

Haben wir Sie neugierig gemacht? Dann vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.



#### Ausstattung

OG:

Tageslichtbad mit Wanne und WC 3 Schlafzimmer

EG:

Terrasse und Garten Eingang Küche mit Essecke und Zugang ins OG Wohnzimmer Duschbad

UG:

Heizraum 2 Kellerräume mit Heizung und Fenster Zugang zur Garage

### Sonstiges

Alle Objektangaben beruhen auf Mitteilungen des Verkäufers. Eine Haftung für deren Richtigkeit wird nicht übernommen. Besichtigung und Verhandlungen erfolgen ausschließlich über uns. Im Übrigen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für den Exposéversand Ihre vollständige Anschrift und Telefonnummer benötigen. Info zum Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor



