



Objektnummer 146199

Wohn- und Geschäftshaus in attraktiver Ortskernlage

Eckdaten

<i>Wohnfläche</i>	<i>120,0 m²</i>
<i>Anzahl Zimmer</i>	<i>6,0</i>
<i>Baujahr</i>	<i>1900</i>
<i>Zustand</i>	<i>Nach Vereinbarung</i>

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

[Online ansehen](#)

Bad	Dusche, Fenster, Wanne
Bodenart	Fliesen, Laminat, Teppich
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Öl
Wasch / Trockenraum	
Abstellraum	

Energieausweis

Geltende EnEV	Liegt bei Besichtigung vor
----------------------	-----------------------------------

Objektbeschreibung

Lage

**Korb ist eine selbständige Gemeinde mit über 10.000 Einwohnern und einer traditionell hohen Kaufkraft. Von hier haben Sie direkte Anbindung an die 4-spurig ausgebaute B14, Stuttgart-Waiblingen-Winnenden.
Die Immobilie befindet sich im Ortskern in verkehrsgünstiger Auflage.**

Objektbeschreibung

**Dieses Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in zentraler Ortskernlage von Korb
Das UG verfügt über mehrere Kellerräume sowie einen Öllageraum
im EG befindet sich der Eingangsbereich, der Laden sowie mehrere Büro und Lagerräume auf ca. 106 m²
das OG beinhaltet 6 Zimmern, Küche, sep. WC, Badezimmer, kleiner Balkon sowie Heizraum ca. 96 m²
das DG besteht aus 2 Zimmern mit Fenster und Heizung ca. 20 m², sowie weitere Ausbaureserven**

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

Sonstiges

Alle Objektangaben beruhen auf Mitteilungen des Verkäufers. Eine Haftung für deren Richtigkeit wird nicht übernommen. Besichtigung und Verhandlungen erfolgen ausschließlich über uns. Im Übrigen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für den Exposéversand Ihre vollständige Anschrift und Telefonnummer benötigen. . Info zum Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

[Online ansehen](#)



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de