







Objektnummer 146199

Wohn- und Geschäftshaus in attraktiver Ortskernlage

Eckdaten

Wohnfläche Anzahl Zimmer Baujahr Zustand 120,0 m² 6,0 1900

Nach Vereinbarung



Bad Bodenart Heizungsart Befeuerung Wasch / Trockenraum Abstellraum Dusche, Fenster, Wanne Fliesen, Laminat, Teppich Zentral Öl

Energieausweis

Geltende EnEV

Liegt bei Besichtigung vor

Objektbeschreibung

Lage

Korb ist eine selbständige Gemeinde mit über 10.000 Einwohnern und einer traditionell hohen Kaufkraft. Von hier haben Sie direkte Anbindung an die 4-spurig ausgebaute B14, Stuttgart-Waiblingen-Winnenden.

Die Immobilie befindet sich im Ortskern in verkehrsgünstiger Lauflage.

Objektbeschreibung

Dieses Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in zentraler Ortskernlage von Korb Das UG verfügt über mehrere Kellerräume sowie einen Öllagerraum

im EG befindet sich der Eingangsbereich, der Laden sowie mehrere Büro und Lagerräume auf ca. 106 m²

das OG beinhaltet 6 Zimmern, Küche, sep. WC, Badezimmer, kleiner Balkon sowie Heizraum ca. 96 m²

das DG besteht aus 2 Zimmern mit Fenster und Heizung ca. 20 m², sowie weitere Ausbaureserven



Sonstiges

Alle Objektangaben beruhen auf Mitteilungen des Verkäufers. Eine Haftung für deren Richtigkeit wird nicht übernommen. Besichtigung und Verhandlungen erfolgen ausschließlich über uns. Im Übrigen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für den Exposéversand Ihre vollständige Anschrift und Telefonnummer benötigen.



























