



Objektnummer 22973

Freistehendes 2-Familien-Haus in idyllischer Umgebung

Eckdaten

Wohnfläche	170,0 m²
Gesamtfläche	530,0 m²
Anzahl Zimmer	7,5
Anzahl Stellplätze	1,0

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

[Online ansehen](#)

Baujahr	1953
Zustand	Modernisiert
Ausstattungskategorie	Gehoben
Bad	Dusche, Fenster, Wanne
Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen, Laminat, Teppich
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Öl
Stellplatzart	Garage
Kabel/SAT TV	
Wasch / Trockenraum	
Abstellraum	
Rolladen	

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Lage

Direkt am Waldrand in ruhiger Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten vor Ort. Kindergarten in ca. 5 Fußminuten erreichbar. Die B 29 erreichen Sie von hier in ca. 8 Autominuten.

Objektbeschreibung

In diesem Haus finden 1-2 Familien Platz um sich im eigenen Heim nieder zu lassen. Im gesamten Haus wurden 1997 isolierverglaste weiße Kunststofffenster angebracht, dadurch entsteht eine sonnige und freundliche Atmosphäre. Das DG wurde 1997 vollständig renoviert und besteht aus einem sehr großen Wohnzimmer von ca. 28 m², zwei Schlafzimmer, Küche, Bad und WC. Im EG befinden sich zwei Schlafzimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad welches 2005 erneuert wurde und der geschlossene Balkon. Ein toller großzügiger Garten rundet das gesamte Bild ab und bietet Ihnen und Ihrer Familie ein entspanntes Wohnen. Das Haus ist voll unterkellert und 2001 wurde der Heizkessel erneuert. Ein Gebäudegutachten liegt vor.

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

Ausstattung

3 Bäder, raumhoch gefliest, - Terrasse - Balkon - Garten - Doppelgarage - Schuppen

Sonstiges

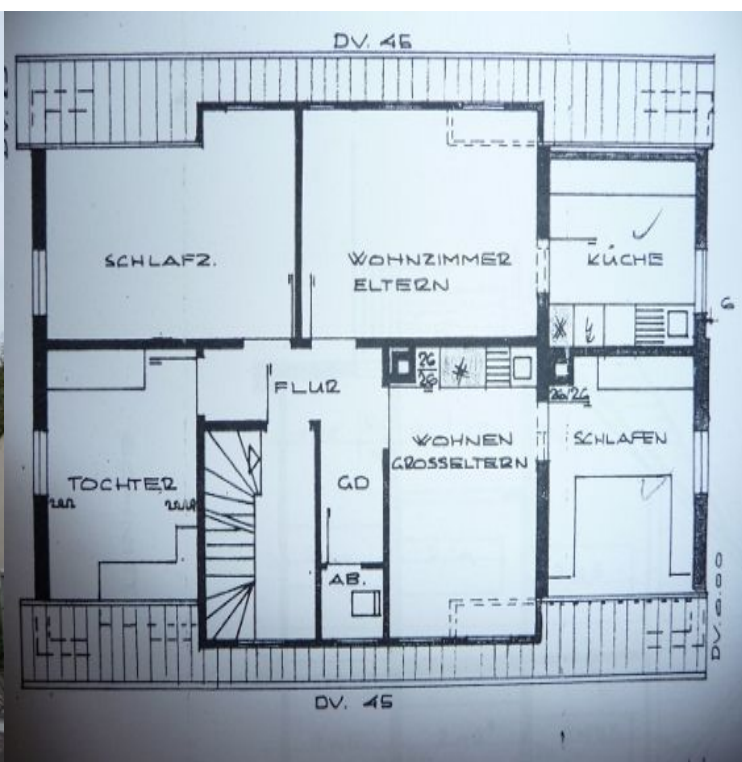
Alle Objektangaben beruhen auf Mitteilungen des Veräußerers. Eine Haftung für deren Richtigkeit wird nicht übernommen. Besichtigung und Verhandlungen erfolgen ausschließlich über uns. Im Übrigen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für den Exposéversand Ihre vollständige Anschrift und Telefonnummer benötigen. . Info zum Energieausweis: nicht vorhanden



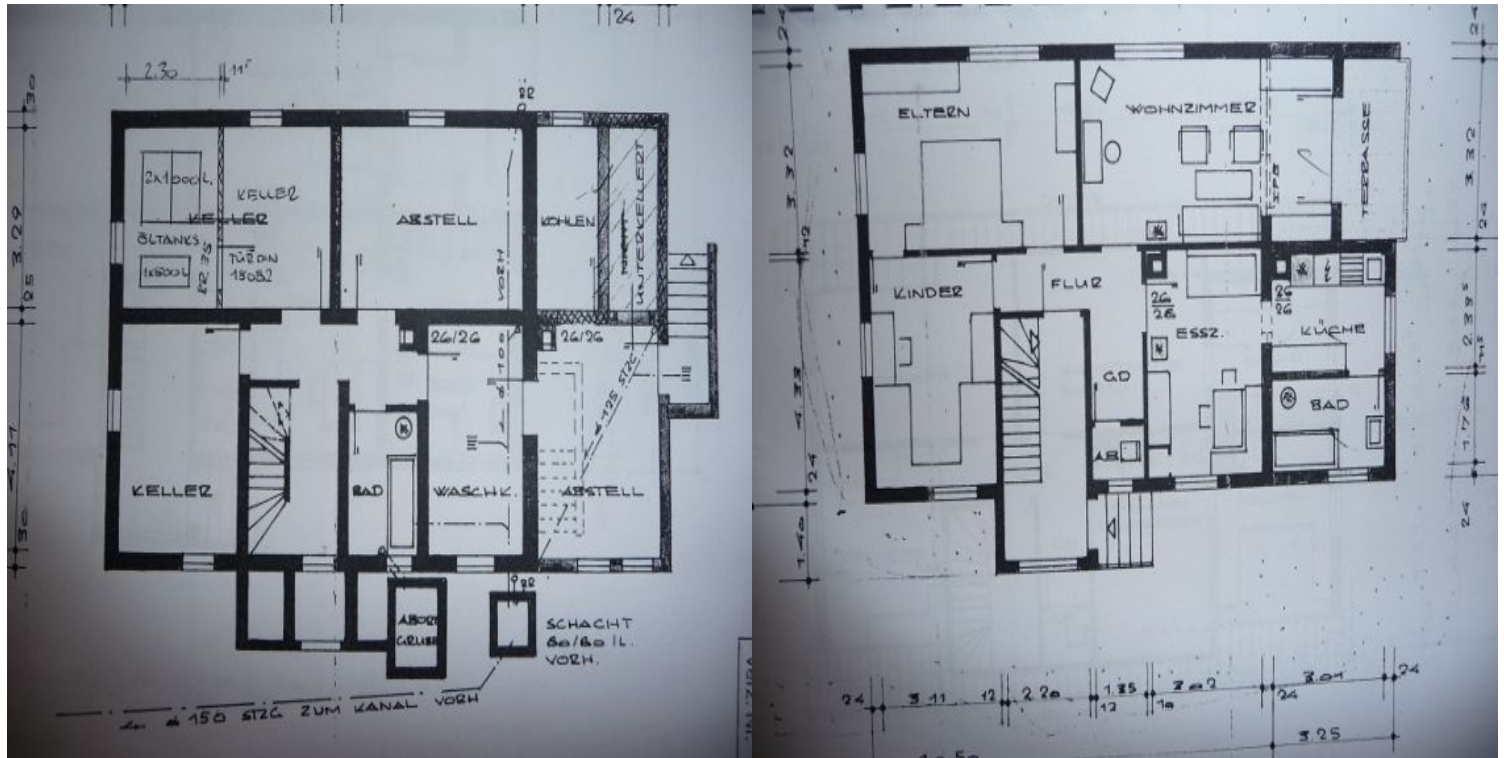
Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de