







Objektnummer 22973

Freistehendes 2-Familien-Haus in idyllischer Umgebung

Eckdaten

Wohnfläche170,0 m²Gesamtfläche530,0 m²Anzahl Zimmer7,5Anzahl Stellplätze1,0



Baujahr Zustand

Ausstattungskategorie

Bad Küche Bodenart Heizungsart Befeuerung Stellplatzart Kabel/SAT TV

Wasch / Trockenraum

Abstellraum Rolladen 1953

Modernisiert Gehoben

Dusche, Fenster, Wanne

Einbauküche

Fliesen, Laminat, Teppich

Zentral Öl Garage

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Lage

Direkt am Waldrand in ruhiger Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten vor Ort. Kindergarten in ca. 5 Fußminuten erreichbar. Die B 29 erreichen Sie von hier in ca. 8 Autominuten.

Objektbeschreibung

In diesem Haus finden 1-2 Familien Platz um sich im eigenen Heim nieder zu lassen. Im gesamten Haus wurden 1997 isolierverglaste weiße Kunststofffenster angebracht, dadurch entsteht eine sonnige und freundliche Atmosfäre. Das DG wurde 1997 vollständig renoviert und besteht aus einem sehr großen Wohnzimmer von ca. 28 m², zwei Schlafzimmer, Küche, Bad und WC. Im EG befinden sich zwei Schlafzimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad welches 2005 erneuert wurde und der geschlossene Balkon. Ein toller großzügiger Garten runden das gesamte Bild ab und bietet Ihnen und Ihrer Familie ein entspanntes Wohnen. Das Haus ist voll unterkellert und 2001 wurde der Heizkessel erneuert. Ein Gebäudegutachten liegt vor.



Ausstattung

3 Bäder, raumhoch gefliest, - Terrasse - Balkon - Garten - Doppelgarage - Schuppen

Sonstiges

Alle Objektangaben beruhen auf Mitteilungen des Veräußerers. Eine Haftung für deren Richtigkeit wird nicht übernommen. Besichtigung und Verhandlungen erfolgen ausschließlich über uns. Im Übrigen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für den Exposéversand Ihre vollständige Anschrift und Telefonnummer benötigen.

Info zum Energieausweis: nicht vorhanden















