



Objektnummer 44084

Extravagantes Einfamilienhaus mit schönem Garten in toller Lage

Eckdaten

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Wohnfläche | 143,0 m² |
| Anzahl Zimmer | 7,0 |
| Anzahl Stellplätze | 3,0 |
| Baujahr | 1997 |
| Zustand | Neuwertig |

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

[Online ansehen](#)

Ausstattungskategorie

Bad
Küche
Bodenart
Heizungsart
Befeuerung
Stellplatzart
Ausrichtung Balkon/ Terrasse
Möbeliert
Kabel/SAT TV
Wasch / Trockenraum
Unterkellert
Abstellraum
Rolladen

Gehoben

Dusche, Fenster, Wanne
Einbauküche
Fliesen, Teppich
Zentral
Öl
Außenstellplatz, Garage
Süd
Möbeliert

Keller

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Lage

Die Gemeinde Alfdorf liegt im Schwäbisch-Fränkischen Wald, zwischen Welzheim und Schwäbisch Gmünd und verfügt über eine komplette Infrastruktur wie Grund- und Hauptschule, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheken. Weiterführende Schulen können in Mutlangen, Lorch, Welzheim und Schwäbisch Gmünd besucht werden.

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

Objektbeschreibung

*Ein architektonisch gelungenes Gebäude in idyllischer Ortsrandlage von Alfdorf.
Der Grundriss ist genial, denn die dort vorhandene offene Bauweise lässt das Licht der Sonne zu jeder Tageszeit durch die großen Fenster eindringen.
Die Süd-Terrasse mit angrenzendem Garten ist über das großzügig gestaltete Wohnzimmer sowie das Esszimmer zugänglich. Die moderne Einbauküche, sowie das Duschbad mit WC befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene.
Das 1. OG verfügt über zwei Schlafzimmer das Tageslichtbadezimmer und ein sep. WC.
Das Dachgeschoss ist ausgebaut. Hier bieten zwei weitere Zimmer, die teilweise mit hochwertigen Einbauschränken ausgestattet sind, Platz für die gesamte Familie.
Ein zusätzliches Gästezimmer im UG mit Heizung und Fenster rundet dieses interessante Angebot noch ab.
Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.*

Ausstattung

*moderne Einbauküche mit Fußbodenheizung
Duschbad im EG mit Glasduschkabine und WC
Tageslichtbadezimmer im OG mit 2 Waschbecken, Glasduschkabine und Badewanne, raumhoch gefliest
sep. WC
Marmorkamin mit Glastür im Essbereich
Einbauschränke im DG
Gästezimmer im UG
div. Kellerräume
TV-Anschlüsse in allen Etagen
Kabelanschluss
Süd-Terrasse mit Markise
gepflegter Garten
Einzelgarage
2 Stellplätze*

Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

Sonstiges

Alle Objektangaben beruhen auf Mitteilungen des Veräußerers. Eine Haftung für deren Richtigkeit wird nicht übernommen. Besichtigung und Verhandlungen erfolgen ausschließlich über uns. Im Übrigen verweisen wir auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für den Exposéversand Ihre vollständige Anschrift und Telefonnummer benötigen. Sie wollen Ihr Objekt verkaufen? Wir sind gerne für Sie da. . Info zum Energieausweis: nicht vorhanden



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de

[Online ansehen](#)



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de



Kontakt:
Mobil: 0171 682 1365
Email: info@ivb-remstal.de